(PROJEKT)

UMOWA nr ……

na wykonanie zadania pn. „Remont schodów zewnętrznych w budynku nr 1 w m. Tuplice”
(określana dalej jako: umowa)

zawarta w dniu ……. w Krośnie Odrzańskim pomiędzy:
Nadodrzańskim Oddziałem Straży Granicznej z siedzibą w Krośnie Odrzańskim, adres: ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno Odrzańskie, NIP: 9261016080, REGON: 970598756, reprezentowanym przez Komendanta Oddziału – ……., przy kontrasygnacie Głównego Księgowego – …….. , określany dalej jako: Zamawiający,
a
… , PESEL: … , prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą … , wpisanym do CEIDG, NIP: … , adres: … , adres e-mail: … , zgodnie z odpisem z CEIDG aktualnym na dzień podpisania umowy stanowiącym załącznik nr … do umowy, *** zapis dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą z zastrzeżeniem, że osoba ta może być reprezentowana przez pełnomocnika*
… , PESEL: … i **…** , PESEL: … prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą … , wpisanymi do CEIDG, NIP: … , adres: … , adres e-mail: … , reprezentowaną przez … , zgodnie z odpisami z CEIDG aktualnymi na dzień podpisania umowy stanowiącymi załączniki do umowy, *** zapis dla spółki cywilnej*
… z siedzibą w … wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w … – Wydział … Gospodarczy KRS pod numerem KRS: … , NIP: … , adres: … , adres e-mail: … , reprezentowana przez … , zgodnie z odpisem KRS aktualnym na dzień podpisania umowy stanowiącym załącznik do umowy, , *** zapis dla spółki prawa handlowego (spółka jawna, partnerska, komandytowa, komandytowo – akcyjna, z ograniczoną odpowiedzialnością, akcyjna)*

Zamawiający i Wykonawca określani dalej: indywidualnie jako strona lub wspólnie jako strony,
Osoby podpisujące niniejszą umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu danej strony, którą reprezentują ze skutkiem prawnym dla niej i że umocowanie to nie wygasło.

Preambuła

Strony w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zawarły umowę na wykonanie robót budowlanych w zadaniu pn. „Remont schodów zewnętrznych w budynku nr 1 w m. Tuplice” (określane dalej jako: roboty).

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty.
2. Szczegółowy zakres robót określa załącznik nr 1 do umowy – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
3. Przedmiot umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po dokonaniu wszelkich odbiorów technicznych oraz odbioru końcowego w obecności Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z określoną w umowie dokumentacją, zakresem robót oraz miejscem ich wykonywania i nie budzą one jego wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie treści umowy, w tym zakresu rzeczowego robót, jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia, potwierdza również że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów robót, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.

5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną i finansową za szkody wyrządzone w tracie wykonania robót Zamawiającemu i osobom trzecim.
6. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi całkowitą odpowiedzialność prawną za bezpieczeństwo osób trzecich i osób, z udziałem których wykonuje umowę.

§ 2
Zamawiający

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
   1) protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy;
   2) wskazania punktów poboru energii elektrycznej i wody na potrzeby wykonania umowy;
   3) ustanowienia nadzoru inwestorskiego;
   4) dokonywania odbiorów robót zgodnie z § 5 umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za kontakt z Wykonawcą będzie:…….. tel. ……..e-mail: ……..
3. Funkcję Inspektora Nadzoru pełnił będzie:
   1) w branży budowlanej – ……..
4. Do wykonywania funkcji nadzoru nad zadaniem Zamawiający ma prawo wskazać również inne osoby poza wymienionymi w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, o czym poinformuje Wykonawcę poprzez jego przedstawiciela wskazanego w umowie, na co Wykonawca wyraża zgodę. Powyższe nie wymaga zawierania aneksu do umowy.

§ 3
Wykonawca

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami (dotyczącymi m.in. bhp, ppoż. ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami), normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, dokumentacją techniczną, w pełnej zgodności z technologią robót wynikającą z instrukcji producentów i dostawców materiałów, etyką zawodową, postanowieniami umowy, złożoną ofertą oraz innymi ważnymi uzgodnieniami stron, a także zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę z wykorzystaniem materiałów i urządzeń określonych, co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji określonej w umowie oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność. Materiały i urządzenia muszą być w I gatunku oraz odpowiadać co do jakości wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego (osób / podmiotów wskazanych przez Zamawiającego) okazać, w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z właściwymi normami lub aprobatami technicznymi i wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót przekazać je Zamawiającemu.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonać wszelkie czynności związane z wymogami BHP, organizacją i wykonaniem umowy bez zakłóceń.
4. Wykonawca jest zobowiązany do protokolarnego przejęcia od Zamawiającego placu budowy. Od dnia protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawca odpowiada za jego zabezpieczenie, organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach na placu budowy, w jej otoczeniu i drogach dojazdowych. W przypadku zaniechania, czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót oraz użytych materiałów – badania te zostaną wykonane na koszt Wykonawcy.
6. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego oraz współpracy z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny jak za własne zachowanie za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje umowę, a także za pełnienie funkcji koordynacyjnej w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.
8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych z jego winy w związku z wykonaniem umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania Zamawiającemu gotowości do poszczególnych przekazań i odbiorów przewidzianych w związku z wykonaniem umowy.
10. Po zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany usunąć z placu budowy wszelkie urządzenia tymczasowe, uporządkować plac budowy i przywrócić do stanu pierwotnego wszelkie zniszczenia / uszkodzenia, które postały w skutek wykonywania przez niego umowy, w szczególności przywrócić do stanu pierwotnego uszkodzone nawierzchnie i tereny.
11. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu koszty zużytej energii elektrycznej i wody w formie ryczałtu w wysokości 100,00 złotych za cały okres wykonania umowy.
12. Wykonawca, w terminie 7 dni przed zamiarem zaangażowania do wykonania umowy pracowników nie posiadających obywatelstwa polskiego, jest zobowiązany do powiadomienia pisemnie Zamawiającego o tej okoliczności wraz z podaniem danych osobowych tych osób.
13. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić we własnym zakresie pełną procedurę powypadkową osób przez siebie zatrudnionych w przypadku, gdy ulegną wypadkowi w związku z wykonywaniem umowy.
14. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu właściwych w tym zakresie przepisów. Utylizacja materiałów uzyskanych z robót rozbiórkowych należy do Wykonawcy.
15. Wykonawca upoważnia swojego przedstawiciela w osobie: ……., tel.: ……..... , e-mail: ……. do koordynowania, konsultacji i kontroli wykonania umowy, a także sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy. We wszelkich sprawach związanych z wykonaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany kontaktować się bezpośrednio i wyłącznie z osobą wskazaną przez Zamawiającego.
16. Funkcję kierownika prac pełnić będzie: ……
17. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i ppoż., wyposażonych w odpowiedni sprzęt, urządzenia i odzież.
18. Wykonawca jest zobowiązany odsunąć od wykonywania umowy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonywaniu umowy.
19. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące prace z zakresu branży ogólnobudowlanej objęte przedmiotem niniejszej umowy. Zamawiający zastrzega możliwość kontroli (sam lub przez inne służby) pracowników wykonujących w/w prace na budowie, na każdym etapie wykonywania umowy. Zamawiający ma prawo żądania udokumentowania przez Wykonawcę faktu zatrudnienia osób wymienionych w wykazie na umowie o pracę.
20. W przypadku, gdyby Wykonawca wykonywał umowę bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją techniczną lub niezgodnie z umową Zamawiający ma prawo według własnego uznania:
    1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania umowy;
    2) wezwać Wykonawcę do prawidłowego wykonywania umowy;
    3) odstąpić od umowy, powierzyć poprawienie lub wykonanie prac objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
    4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkie powstałe w takiej sytuacji koszty oraz należność z tytułu poniesionej szkody.
21. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu podpisania umowy kopię aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 50 000,00 złotych ważnej na okres wykonania umowy. W przypadku, gdy termin obowiązywania polisy będzie się kończył przed zakończeniem wykonania umowy, Wykonawca przed upływem tego terminu ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu dokument o kontynuacji ubezpieczenia.

§ 4
Terminy wykonania umowy

1. Termin rozpoczęcia przez Wykonawcę robót strony ustalają na dzień przekazania placu budowy.
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w ciągu 2 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę w terminie 25 dni od podpisania umowy.

§ 5
Odbiory Wykonanie umowy

1. Strony ustalają, że roboty będą podlegały następującym odbiorom:
   1) odbiory częściowe, w tym odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu;
   2) odbiór końcowy robót;
   3) odbiór pogwarancyjny robót.
2. Z odbioru końcowego robót budowlanych strony sporządzają protokół.
3. Odbiory robót częściowych, w tym zanikających i ulegających zakryciu, zostaną dokonane w terminie 2 dni od powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę odrębnym pismem. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru częściowego, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad lub braków, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i braków oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych lub niewykonanych. Zamawiający może nakazać Wykonawcy, na jego koszt, odkrycie lub też wykonanie otworów we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
4. Odbiór końcowy robót ma na celu przekazanie Zamawiającemu wykonane roboty, po stwierdzeniu ich zgodności z dokumentacją techniczną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych, aktualnymi normami i przepisami technicznymi oraz umową.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonanie umowy (gotowość do odbioru) odrębnym pismem. Odbiór końcowy nastąpi po potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego wykonania całości robót objętych umową. Wówczas Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 4 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
6. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem o gotowości do odbioru końcowego certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty, sprawdzenia, aprobaty techniczne, świadczenia dopuszczenia do stosowania w budownictwie, protokoły badań i sprawdzeń, opinie, uzgodnienia lub zezwolenia właściwych organów oraz inne dokumenty związane z przedmiotem odbioru.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad i braków, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego i inspektora nadzoru o usunięciu wad i braków oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu na odbiór końcowy zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych lub niewykonanych.
8. W przypadku nie usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiający wyznacza dodatkowy termin ich usunięcia, a po jego bezskutecznym upływie może dokonać usunięcia wad i usterek na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty związane z usunięciem wad i usterek nie będą uzgadniane z Wykonawcą i zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
9. Odbiór pogwarancyjny zostanie rozpoczęty w terminie do 14 dni po upływie terminu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady. Zamawiający wyznaczy jego datę powiadamiając Wykonawcę listem poleconym co najmniej 14 dni przed planowanym dniem odbioru. Celem odbioru pogwarancyjnego jest pokwitowanie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji jakości oraz rękojmi za wady. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru pogwarancyjnego wad i usterek Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ramach gwarancji.
10. W razie stwierdzenia wad i usterek lub innych naruszeń postanowień niniejszej umowy, które obniżają zdolność użytkową i nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może w toku czynności odbioru:
    1) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej lub technicznej,

2) żądać wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania za szkody lub do naprawienia szkody.

§ 6
Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres ..... lat.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na zrealizowany przedmiot umowy na okres 5 lat.
3. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego zadania lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze końcowym.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji, w szczególności za:
   1) usunięcie wad lub usterek zmniejszających wartość użytkową lub techniczną wykonanego zadania, ewentualnie proporcjonalny zwrot zapłaconej o zmniejszaną wartość użytkową lub techniczną zadania i pokrycie dalszych kosztów usunięcia takich wad lub usterek;
   2) usunięcie wad lub usterek zadania stwierdzonych w toku odbioru czynności odbioru pogwarancyjnego i ujawnionych w okresie gwarancyjnym;
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 1 lub ust. 2, jeżeli zgłaszał wady lub usterki przed upływem tego terminu.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad lub usterek zadania w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego.
8. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek zadania w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. W przypadku usuwania wad z tytułu rękojmi na koszt Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zaspokojenia swoich roszczeń z tego tytułu, poprzez jakąkolwiek czynność prawną, z wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7
Wynagrodzenie

1. Za wykonanie umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: .....złotych brutto (słownie: .....). Na wynagrodzenie brutto składają się następujące kwoty: cena netto: ..... złotych i podatek VAT: ..... złotych.
2. Z uwagi na ryczałtowy charakter, wynagrodzenie wskazane w ust. 1, jest niezmienne. Wynagrodzenie w okresie trwania umowy nie podlega waloryzacji. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu robót nie jest podstawą do żądania zmiany w/w wynagrodzenia ryczałtowego. Wynagrodzenie nie podlega przeliczeniom i obejmuje wszelkie narzuty oraz dodatki Wykonawcy niezależnie od rozmiaru prac i innych świadczeń oraz ponoszonych kosztów ich wykonania, wynikające z umowy, jak również w niej nie ujętych, a bez których nie można wykonać robót (m.in. ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, koszty dostawy urządzeń, materiałów i robocizny, dojazdu do miejsca wykonania robót, ubezpieczenia, utylizacji odpadów pochodzących z rozbiórki).
3. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń częściowych.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
5. Pomimo przyjęcia przez strony w umowie wynagrodzenia ryczałtowego, Wykonawca w dniu podpisania przedłoży Zamawiającemu kosztorys wykonania robót, który stanowi załącznik nr 3 do umowy.

§ 8
Warunki płatności

1. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).

2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i upoważnia Wykonawcę do wystawienia rachunku / faktury bez podpisu Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 7 ust. 1 nastąpi na podstawie rachunku / faktury wystawionej na adres i dane Zamawiającego w terminie 30 dni od daty jej otrzymania, przelewem na wskazany na rachunku / fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w formie płatności split payment. Faktura będzie dostarczona w formie elektronicznej.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowi podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli tak Zamawiającego, jak i Wykonawcy protokołu odbioru robót, a w przypadku faktury końcowej protokołu odbioru końcowego robót o którym mowa w § 5 umowy.
5. Faktura / rachunek za zrealizowaną umowę zostanie doręczony na adres: Nadodrzański Oddział Straży Granicznej, ul. Poprzeczna1, 66-600 Krosno Odrzańskie lub na adres e-mail: pgk.noosg@strazgraniczna.pl.
6. Poniższe postanowienia będą miały zastosowanie od dnia, w którym Wykonawca zostanie zobowiązany do wystawiania i udostępnienia Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej: ustawa o VAT) i od tego dnia będą miały pierwszeństwo w przypadku rozbieżności z innymi postanowieniami niniejszej umowy.
7. Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu faktury z wykorzystaniem KSeF, chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w ustawie o VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o VAT i niżej wskazanych ustępów.
8. Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę przesłania faktury przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktury, o której mowa w art. 106 nda ust. 1 lub ust. 16 ustawy o VAT lub faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.
9. Za dzień skutecznego doręczenia faktury uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o VAT; w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to zatem dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.
10. Jeżeli ustawa o VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Zamawiającemu faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, taka faktura może zostać doręczona Zamawiającemu na jeden z następujących adresów:
    a) Nadodrzański Oddział Straży Granicznej, ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno Odrzańskie (za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data doręczenia Zamawiającemu przesyłki listowej zawierającej ww. fakturę, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT (z zastrzeżeniem, że w przypadku braku odbioru takiej przesyłki faktura będzie uznana za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni od pozostawienia pierwszego zawiadomienia o próbie doręczenia takiej przesyłki) lub data nadania fakturze numeru identyfikującego KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza),
    b) e-mail: pgk.noosg@strazgraniczna.pl (za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data wysłania przez Wykonawcę do Zamawiającego wiadomości e-mail zawierającej ww. fakturę, np. w formacie pdf, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z ustawą o VAT lub data nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza).
11. Faktura będzie uznana za prawidłowo wystawioną, jeżeli zostanie wystawiona z uwzględnieniem zasad wystawiania faktur określonych w ustawie o VAT.
12. Zasady, o których mowa w ust. 10 i 11 powyżej stosuje się odpowiednio do załączników ustrukturyzowanych.
13. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do rachunku / faktury, o której mowa w ust. 3, dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w szczególności kserokopie faktur wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców wraz z oryginałem oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o uregulowaniu należności

za roboty budowlane/ dostawy/ usługi wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

14. W przypadku nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 13 Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się z wypłatą wynagrodzenia i naliczenia określonej w umowie kary.

§ 9
Podwykonawcy

1. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca nie wykona robót z udziałem podwykonawców / wykona roboty z udziałem podwykonawcy (-ów) za działania lub zaniechania którego (-ych) ponosi pełną odpowiedzialność.
2. Podwykonawca -~~...~~ wykona następujący zakres robót: ~~...~~
3. Wszelkie obowiązki Wykonawcy mają zastosowanie, i są obowiązujące dla podwykonawców.
4. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami, że okres gwarancji i rękojmi na wykonywane przez nich czynności nie będzie krótszy niż wskazany przez Wykonawcę w ofercie.
5. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
6. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia oświadczenia podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo.
7. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy innego, w szczególności szerszego zakresu czynności niż wskazane w ofercie.

§ 10
Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonywanie umowy strony zgodnie ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
   1) za zwłokę w terminie wykonania zadania, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % tego wynagrodzenia;
   2) za nie usunięcie w określonym przez Zamawiającego terminie, stwierdzonych w czasie trwania gwarancji lub rękojmi wad lub usterek, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % tego wynagrodzenia;
   3) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w protokole odbioru końcowego terminu wykonania uzupełnień lub usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, jednak nie więcej niż 25 % tego wynagrodzenia;
   4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę zadania w wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
   5) za odstąpienie od umowy w całości lub części, lub zaprzestanie jej wykonywania przez Wykonawcę w wysokości 20 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy;
2. Kary umowne z ust. 1 nie wykluczają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności określonego na rachunku / fakturze, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia ustawowych odsetek za opóźnienie od daty wymagalności zobowiązania.
4. Kary za opóźnienie w wykonaniu umowy nie są naliczane po dacie otrzymania przez Zamawiającego pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót pod warunkiem, że w następstwie takiego zgłoszenia odbiór

(częściowy lub końcowy) został dokonany, a zgłoszenie zostało dokonane po faktycznym wykonaniu umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego kar umownych w wysokości określonej w ust. 1. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jej nieważnością.
6. Strony mogą dochodzić praw z tytułu kar umownych do łącznej maksymalnej kwoty wynoszącej 25 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.

§ 11
Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
   1) w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
   2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy w terminie wskazanym w § 4 ust. 1 umowy bez uzasadnionych przyczyn lub zaprzestał ich wykonywania w okresie obowiązywania umowy i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
   3) Wykonawca nie wykonał zadania w terminie wskazanym w § 4 ust. 3 umowy i mimo pisemnego wezwania do wykonania umowy w dodatkowym terminie określonym przez Zamawiającego, umowa ta nie została przez Wykonawcę wykonana;
   4) Wykonawca dopuszcza się do wstrzymania wykonywania robót ponad 14 dni nie mając na to zgody Zamawiającego;
   5) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób uchybiający postanowieniom umowy lub przepisom prawa i mimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w zakreślonym terminie zmiana sposobu ich wykonywania;
   6) nastąpiło rozwiązanie Wykonawcy, bądź rozpoczęła się likwidacja Wykonawcy lub wszczęto wobec niego postępowanie upadłościowe;
   7) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy niezbędnego do wykonania umowy;
   8) w przypadku niezawinionego braku środków finansowych w budżecie jednostki, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Koszty zabezpieczenia przerwanych elementów robót i inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona winna odstąpienia od umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie wykonania umowy, według stanu na dzień odstąpienia;
   2) w dniu sporządzenia protokołu inwentaryzacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i dokumenty dotyczące elementów przedmiotu umowy wykonanych na dzień odstąpienia od umowy;
   3) jeżeli Wykonawca nie przystąpi w terminie wskazanym w pkt 1 do sporządzenia protokołu inwentaryzacji, Zamawiający sporządzi protokół jednostronnie i będzie on uważany za prawidłowy i obowiązujący;
   4) nie przystąpienie Wykonawcy do sporządzenia protokołu inwentaryzacji nie zwalnia go z obowiązku przekazania Zamawiającemu dokumentów wskazanych w pkt 2;

5) Zamawiający dokona odbioru, stwierdzonego w protokole inwentaryzacji zakresu umowy, wykonanego do dnia odstąpienia od umowy, co do których Wykonawca przekazał dokumenty wskazane w pkt 2 wyżej;
6) Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia, w zakresie ustalonym w protokole inwentaryzacji wg stawek i cen jednostkowych przyjętych i skalkulowanych przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty i potwierdzonych w złożonym kosztorysie, przy uwzględnieniu wszystkich przysługujących Zamawiającemu kar umownych i odszkodowań.

§ 12
Siła wyższa

1. Jako siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nagłe, poza kontrolą zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy, gdy w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność strony do wykonania umowy, oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Za siłę wyższą nie uznaje się m.in. brak środków finansowych u Wykonawcy oraz niedotrzymanie zobowiązań przez jego kontrahentów lub podwykonawców.
3. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. Nie można powoływać się na siłę wyższą w przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu, jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3.
5. Jeżeli strony uznają, że wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu wydarzenia stanowiącego działanie siły wyższej, to Wykonawca wstrzyma roboty, zabezpieczy teren robót oraz wykonane prace, a Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonane elementy przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem § 12 ust. 4 umowy.

§ 13
Przeniesienie wierzytelności wynikających z umowy

Na podstawie art. 509 i następnych kodeksu cywilnego Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z umowy.

§ 14
Dane osobowe i poufność informacji

1. Dane osób, o których mowa w § 2 ust. 2, 3 i 4 oraz § 3 ust. 12, 15,16 i 19 będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji przez te strony postanowień zawartych w niniejszej umowie.
2. Dane, o których mowa w ust. 1 zabezpieczone są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku (zwanym RODO).
3. Strony oświadczają, że stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO.
4. Strony, w związku ze obustronnym powierzeniem do przetwarzania danych osobowych, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) RODO mają względem siebie wzajemne prawo do kontroli (audytu) zastosowanych środków bezpieczeństwa przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych. Przedmiotowa kontrola powinna być realizowana w godzinach pracy kontrolowanej strony i z minimum 7 dniowym uprzedzeniem.
5. Strony zobowiązują się do usunięcie uchybień stwierdzonych podczas kontroli w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym niż 7 dni.
6. Strony wzajemnie udostępniają wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz w miarę możliwości pomagają sobie w niezbędnym zakresie wywiązać

się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.

7. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych w związku z realizacją niniejszej umowy bez względu na formę ich uzyskania.
8. Strony zobowiązują się do zapewnienia zachowania poufności osób posiadających dostęp do danych przetwarzanych w związku z realizacją umowy.
9. Strony wyrażają zgodę na przekazanie danych o których mowa w ust. 1 w związku z realizacją § 9 niniejszej umowy w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
10. Strony po zakończenia świadczenia usług związanych z przetwarzaniem, usuwają wszelkie dane osobowe oraz usuwają wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
11. Strony, w przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych względem powierzonych do przetwarzania danych osobowych, bez zbędnej zwłoki informują się o stwierdzonym naruszeniu.
12. Poufnością objęte są wszelkie informacje, materiały i dane, jakie Wykonawca uzyskał w trakcie wykonywania umowy na rzecz Zamawiającego niezależnie od formy ich utrwalenia, lub jej braku. Poufnością objęte są w szczególności:
    1) informacje niejawne w rozumieniu ustawy z dnia 16 października 2014 r. o ochronie informacji niejawnych;
    2) informacje, materiały i dane objęte ochroną wynikającą z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim
       i prawach pokrewnych;
    3) informacje dotyczące oprogramowania wykorzystywanego przez Zamawiającego;
    4) informacje zgromadzone we wszelkich bazach danych, a w tym bazach danych osobowych należących do Zamawiającego;
    5) informacje zgromadzone w korespondencji, w tym korespondencji prowadzonej za pośrednictwem poczty elektronicznej, komunikatorów internetowych, lub innych środków komunikowania się na odległość zapewnianych przez Zamawiającego;
    6) informacje zawarte w plikach utrwalonych na twardym dysku służbowego komputera, lub innych komputerów należących do Zamawiającego;
    7) informacje stanowiące hasła dostępowe, kody dostępu, kody licencji oprogramowania, kody PIN i im podobnych;
    8) informacje dotyczące polityki kadrowej i płacowej Zamawiającego;
    9) informacje zawarte w dokumentach, plikach i zestawieniach dotyczących w szczególności:
        a. form i metod realizacji zadań Zamawiającego;
        b. ochrony obiektów Zamawiającego;
        c. danych identyfikujących funkcjonariuszy Zamawiającego.
13. Wykorzystywanie, rozpowszechnienie, lub ujawnienie informacji, materiałów i danych objętych poufnością jest dopuszczalne jedynie za pisemną, uprzednią zgodą Zamawiającego, chyba że obowiązek ich ujawnienia:
    1) wynika z obowiązujących przepisów prawa;
    2) następuje w związku z żądaniem uprawnionych organów na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
    3) informacja została udostępniona publicznie przez Zamawiającego.
14. Za rozpowszechnienie uważa się także udostępnienie informacji, materiałów i danych, zaniechanie ich zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich, jak również umyślną ich utratę, lub utratę spowodowaną rażącym niedbalstwem.
15. Wykonawca nie może utrwalać, zwielokrotniać, kopiować, rozpowszechniać ani w inny sposób przetwarzać dostarczonych mu przez Zamawiającego lub stworzonych przez siebie w ramach stosunku pracy informacji, materiałów i danych, chyba że rzeczone utrwalenie, zwielokrotnienie, kopiowanie, przetworzenie, lub rozpowszechnienie nastąpiło w wykonaniu obowiązków powierzonych na mocy dodatkowych uzgodnień stron na piśmie.

§ 15
Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia dotyczące umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Podstawą wprowadzenia zmiany jest pisemne wystąpienie strony, która jest inicjatorem jej wprowadzenia. Zmiana lub uzupełnienie umowy zostanie dokonane w formie aneksu.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy prawa polskiego oraz prawa Unii Europejskiej.
3. W przypadku zaistnienia sporów wynikających z realizacji umowy, strony w pierwszej kolejności będą rozwiązywały je w drodze dwustronnych negocjacji, a w razie nie dojścia do porozumienia, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Załączniki wymienione w treści umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy i w trzech egzemplarzach dla Zamawiającego.

Załączniki:
1) STWiOR.
2) Kopia polisy ubezpieczeniowej.
3) Kosztorys Wykonawcy

W imieniu i na rzecz Zamawiającego: W imieniu i na rzecz Wykonawcy: